

Кудрявцев Анатолий Александрович, Московская обл., г.о. Наро-Фоминский, Тютчево-1 тер., з/у 3, кадастровый номер: 50:26:0060206:351.

Технические условия
38-26-302-234430(344990)

Максимальная мощность

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,08	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	243 293,60	8 660,00	31 823,20	283 776,80	313 157,63
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				7 951,20	7 951,20	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				5 392,00	5 392,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				8 265,60	8 265,60	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				10214,40	10 214,40	
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	243 293,60	8 660,00	31 823,20	283 776,80	313 157,63	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												7 951,20			
Строительный контроль												5 392,00			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												8 265,60			
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00			
Содержание службы заказчика												10 214,40			

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Заместитель начальника НФРЭС

Феоктистов И.Ю.

Расчет выполнил:

Ермолов Е.Ю.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Кудрявцев Анатолий Александрович, Московская обл., г.о. Наро-Фоминский, Тютчево-1 тер., з/у 3, кадастровый номер: 50:26:0060206:351.

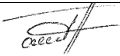
	Срок окончания ПИР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.		Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	7 951,20	1,074	1,055					8 774,43
2	СМР	243 293,60	1,074	1,055					268 483,00
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	8 660,00	1,074	1,055					9 556,61
5	Содержание службы заказчика	10 214,40	1,074	1,055					11 271,95
6	Строительный контроль	5 392,00	1,074	1,055					5 950,26
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	8 265,60	1,074	1,055					9 121,38
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	283 776,80							313 157,63

ИТОГО (без НДС), руб.	313 157,63
НДС-22%, руб.	68 894,68
ВСЕГО с НДС, руб.	382 052,31

в т.ч. ПИР без НДС	8 774,43
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	304 383,20

Составил

Проверил



(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: **Кудрявцев Анатолий Александрович, Московская обл., г.о. Наро-Фоминский, Тютчево-1 тер., з/у 3, кадастровый номер: 50:26:0060206:351.**

Дата окончания строительства **2026**

Срок окончания ПИР **2026**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,08	0,00	243 293,60	8 660,00	23 872,00	7 951,20	283 776,80
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	243 293,60	8 660,00	23 872,00	7 951,20	283 776,80

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,08	0,00	268 483,00	9 556,61	26 343,59	8 774,43	313 157,63	3 914 470,39
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	268 483,00	9 556,61	26 343,59	8 774,43	313 157,63	

Составил _____

Проверил _____


(подпись)